

ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES

CAPITULO 1- ALBAÑILERIA

1.1 - Descripción de los trabajos

Los trabajos aquí especificados incluirán en general todos los materiales , herramientas , equipos y mano de obra necesarios para la reparación de los revoques exteriores indicados en las especificaciones.

El prolijo y perfecto acabado de estos trabajos es de fundamental importancia por lo cual el adjudicatario le dedicará particular esmero y mano de obra especialmente calificada.

1.2 – Coordinación con otros rubros

Se deberán coordinar los trabajos con los de pintura de acabado final.

1.3 – Precauciones

Se procederá a la limpieza de la superficie a reparar , eliminando todo lo suelto o mal adherido que formen costras en la superficie.

Deberá humedecerse suficientemente la superficie existente sobre la que vaya a aplicarse. El adjudicatario deberá tomar las precauciones necesarias a fin de no manchar otras partes de la obra, tales como vidrios , revestimientos, pisos , cielorrasos o artefactos eléctricos y en general bienes propios del edificio.

1.4 – Requerimientos Especiales

Salvo en los casos que sea indicado en forma explicita en contrario, los revoques deberán contar con el espesor total que en cada caso corresponda.

Revoque impermeables: antes de proceder a la construcción de cualquier tipo de revoque , se ejecutará un azotado de mortero de cemento y arena con agregado de hidrófugo en el agua de amasado y de un espesor no inferior a los 3 mm.

Sobre las superficies de la paredes y cargas , se ejecutará un revoque grueso con el propósito de lograr una superficie plana y no alabeada .

1.5 – Mano de Obra

Los trabajos serán confiados a obreros expertos y especializados en trabajos de altura. Los trabajos deben ser planificados diariamente antes de dar inicio a cada tarea. No podrán quedar sectores desprotegidos, ni protegidos en forma deficientes , de los factores climáticos al concluir la jornada de trabajo.

Los tipos de mezcla serán los antes especificados. En caso de variaciones deberán ser notificadas para ser aprobada por la Inspección

1.6 – Muestras y Ensayos

La Inspección podrá indicar la ejecución de tramos de muestra de revoques a fin de verificar la calidad de terminación.

