

La Inspección indicará el lugar a almacenar los materiales y obrador, el adjudicatario será responsable de todos sus equipos, herramientas y materiales .

Es de cumplimiento obligatorio la normativa de Seguridad y Higiene del trabajo ( Ley 19.587) y sus reglamentaciones.

El adjudicatario deberá proponer los materiales que sean necesarios para realizar las tareas objeto de este llamado , y previa prueba de su calidad y garantía en el tiempo , recibirán la aprobación de la Inspección. En especial los selladores elastoméricos a proponer y la pintura impermeabilizante para exteriores que se utilizará , deberán contar con la aprobación del INTI y en acuerdo a las normas IRAM de la materia.

Será de especial cuidado y prevención, la protección de la escalera de emergencia , mediante métodos de protección sin dejar que la misma deje de funcionar como tal.

#### **PLAZO DE EJECUCION**

El plazo total de ejecución será de 90 días hábiles administrativos, computándose desde la fecha en que se labre la orden de Compra

Cualquier oferta cuyo plazo supere al pedido será desestimada. Será contemplado debidamente la incidencia directa del factor climatológico como causal de demora , dada la naturaleza del trabajo pedido , pero deberán preverse las siguientes contingencias :

- a) No se admitirán demoras entre los trabajos sucesivos de descubrimiento y profundización de grietas y relleno con posterior azotado hidrófugo.
- b) Deberán ser esencialmente tareas sucesivas sin interrupción programadas para no generar situaciones de peligro derivadas de la paralización ( balancines y silletas)
- c) La Inspección decidirá luego de inspeccionar la refacción , la oportunidad de realización de la pintura de terminación.

#### **CERTIFICADO DE VISITA A OBRA**

Los proponentes deberán concurrir al edificio con el objeto de la presente licitación antes de efectuar su propuesta.

La visita a obra se realizará en forma conjunta con los oferentes en fecha y hora a determinar , a efectos de salvar las dudas que surgieran en la interpretación de las presentes Especificaciones Técnicas Particulares

Los oferentes deberán adjuntar a la oferta la visita a obra , otorgada por la Inspección

#### **DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS**

- A- Armado de andamios y silleta según el caso.
- B- Inspección de la totalidad de los paramentos y cargas.
- C- Profundización de grietas detectadas.
- D- Desprendimiento de revoque exterior suelto.
- E- Rellenado de grietas con sellador.
- F- Azotado hidrófugo cementicio.
- G- Lijado y detección de imperfecciones en la carpintería metálica exterior.  
Rellenado de espacios entre carpinterías y paramento con sellador.

